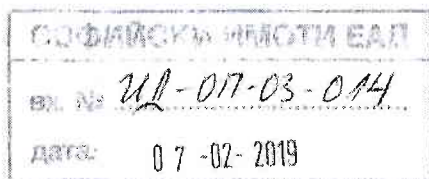


заличено на основание  
чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД

**УТВЪРЖДАВАМ:**

**ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР ✓  
НА „СОФИЙСКИ ИМОТИ“**

**/ДИМИТЪР ШИВАЧЕВ/**



Дата на утвърждаване: **07.02.2019**

## ДОКЛАД

по чл. 103, ал. 3 във връзка с чл. 181, ал. 4 и ал. 5 от ЗОП

от проведена процедура на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на доставчик на нетна активна електрическа енергия и координатор на балансираща група за ниско напрежение за обекти на „Софийски имоти“ ЕАД“**, Код по CPV: 09310000, открита с Решение № СИ-ОП-03-002/04.01.2019г., вписана в Регистъра на обществените поръчки под номер 02885-2019-0001.

На 29.01.2019г. от 10:00 часа в сградата на „Софийски имоти“ ЕАД на ул. „Ген. Й. В. Гурко“ №12, ет. 5, заседателна зала, в изпълнение на заповед № РД-ОП-01-001/29.01.2019г. на Изпълнителния директор на „Софийски имоти“ ЕАД – Димитър Шивачев, комисията в състав:

### ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Ангел Николов – Юрисконсулт в сектор „Правен“ на „Софийски имоти“ ЕАД,

### ЧЛЕНОВЕ:

1. Калина Иванова – Експерт, стопанска дейност в отдел „Управление на собствеността“ на „Софийски имоти“ ЕАД;
2. Иван Тонев – Експерт, стопанска дейност в отдел „Управление на собствеността“ на „Софийски имоти“ ЕАД;

се събра да разгледа, оцени и класира офертите на участниците в процедура на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на доставчик на нетна активна електрическа енергия и координатор на балансираща група за ниско напрежение за обекти на „Софийски имоти“ ЕАД“**.

На председателя на комисията се предадоха офертите и протокола по чл. 48, ал. 6 от ПЗЗОП, съдържащ списък със следните участници:

№	РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС /вх.№/	ДАТА НА ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТАТА	ЧАС НА ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТАТА	ИМЕ НА УЧАСТНИК В ПРОЦЕДУРАТА
1.	ИД-ОП-03-005	28.01.2019г.	9:30ч.	„ЕНЕКОД“ АД
2.	ИД-ОП-03-006	28.01.2019г.	12:00ч.	„КУМЕР“ ООД
3.	ИД-ОП-03-007	28.01.2019г.	12:50ч.	„Мост Енерджи“ АД

След запознаване със списъка с участници, председателят и членовете на комисията попълниха и подписаха декларации за липса на обстоятелства по чл.103, ал.2 от ЗОП, за спазване на изискванията по чл. 51, ал. 8, 9 и 13 от ППЗОП, които се представят на възложителя.

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците.

Председателят на комисията оповести списъка на получените оферти по реда на тяхното постъпване и след като се убеди, че предложенията са постъпили в срок до 17:00 часа на 28.01.2019г., съобразно изискванията на чл.47, ал.1 и ал.2 от ППЗОП в запечатана непрозрачна опаковка, с посочени върху нея данни и в съответствие с изискванията на възложителя, пристъпи към отваряне по реда на тяхното постъпване.

С извършване на горните действия, на основание чл.54, ал.6 от ППЗОП, приключи публичната част от заседанието на комисията.

На закрито заседание комисията продължи своята работа с подробно разглеждане на документите за съответствието им с изискванията на чл. 181 от ЗОП, чл. 39 от ППЗОП и предварително обявените изисквания.

#### Участникът № 1: „ЕНЕКОД“ АД

„ЕНЕКОД“ АД с ЕИК:203638768, представлявано от Райчо Альошев Кацаров, Георги Валентинов Николов и Нели Стоянова Беширова, в качеството им на членове на съвета на директорите, видно от извършена справка в Търговския регистър.

Участникът е подал оферта за участие, като декларира в ЕЕДОП, че при изпълнението на обществената поръчка няма да ползва подизпълнители и капацитета на други субекти.

При извършване на подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните в ЕЕДОП обстоятелства, съгласно изискванията на Възложителя към личното състояние на участниците и критериите за подбор, посочени в раздел III от Обявлението за обществена поръчка и в раздел V и раздел VI от документацията за участие комисията констатира, че участникът „ЕНЕКОД“ АД е декларирал в ЕЕДОП всички обстоятелства и е представил всички изискани образци на документи от документацията на настоящата обществена поръчка и не се констатира липси, непълноти или несъответствия.

### Участникът № 2: „КУМЕР“ ООД

„КУМЕР“ ООД с ЕИК: 200907117, представлявано от Емилия Йорданова Илиева в качеството ѝ на управител, видно от извършена справка в Търговския регистър.

Участникът е подал оферта за участие, като декларира в ЕЕДОП, че при изпълнението на обществената поръчка няма да ползва подизпълнители и капацитета на други субекти.

При извършване на подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните в ЕЕДОП обстоятелства, съгласно изискванията на Възложителя към личното състояние на участниците и критериите за подбор, посочени в раздел III от Обявлението за обществена поръчка и в раздел V и раздел VI от документацията за участие комисията констатира, че участникът „КУМЕР“ ООД е декларирал в ЕЕДОП всички обстоятелства и е представил всички изискани образци на документи от документацията на настоящата обществена поръчка и не се констатират липси, непълноти или несъответствия.

### Участникът № 3: „Мост Енерджи“ АД

„Мост Енерджи“ АД с ЕИК:201325372, представлявано от Тони Латева Тенева, Силвия Маркова Йорданова и Николай Луканов Даскалов, в качеството им на членове на съвета на директорите, видно от извършена справка в Търговския регистър.

Участникът е подал оферта за участие, като декларира в ЕЕДОП, че при изпълнението на обществената поръчка няма да ползва подизпълнители и капацитета на други субекти.

При извършване на подробен преглед на представените в офертата документи и декларираните в ЕЕДОП обстоятелства, съгласно изискванията на Възложителя към личното състояние на участниците и критериите за подбор, посочени в раздел III от Обявлението за обществена поръчка и в раздел V и раздел VI от документацията за участие комисията констатира, че участникът „Мост Енерджи“ АД е декларирал в ЕЕДОП всички обстоятелства и е представил всички изискани образци на документи от документацията на настоящата обществена поръчка и не се констатират липси, непълноти или несъответствия.

Предвид направените констатации и във връзка с чл. 54, ал. 7 и ал. 8 от ППЗОП комисията взе следното

### РЕШЕНИЕ:

- I. Допуска до разглеждане Техническото предложение на участниците:  
Участник № 1: „ЕНЕКОД“ АД;  
Участник № 2: „КУМЕР“ ООД;  
Участник № 3: „Мост Енерджи“ АД.

На 30.01.2019г. от 10:00 часа в сградата на „Софийски имоти“ ЕАД на ул. „Ген. Й. В. Гурко“ №12, ет. 5, заседателна зала, в изпълнение на заповед № РД-ОП-01-001/29.01.2019г.

на Изпълнителния директор на „Софийски имоти“ ЕАД – Димитър Шивачев, комисията се събра на закрито заседание да разгледа представените от участниците Технически предложения за изпълнение на поръчка в процедура на публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на доставчик на нетна активна електрическа енергия и координатор на балансираща група за ниско напрежение за обекти на „Софийски имоти“ ЕАД“.**

На основание чл. 56, ал. 2 от ППЗОП, комисията пристъпи към разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници и проверка на тяхното съответствие с предварително обявените условия, по реда на тяхното постъпване и констатира следното:

#### **Участникът № 1: „ЕНЕКОД“ АД**

Участникът „ЕНЕКОД“ АД е представил Техническо предложение (Приложение № 2), включващо:

1. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор- Приложение № 4;
2. Декларация за срока на валидност на офертата- Приложение № 5.

С оглед на гореизложеното, Участник № 1 „ЕНЕКОД“ АД е представил техническо предложение, съгласно изискванията на чл. 39, ал. 3, т.1 от ППЗОП, в пълен обем и в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя, както и всички изискани документи, съгласно Раздел VIII. Указания за подготовка на офертата, т. 3.2 от Документацията за участие в настоящата поръчка.

#### **Участникът № 2: „КУМЕР“ ООД**

Участникът „КУМЕР“ ООД е представил Техническо предложение (Приложение № 2), включващо:

1. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор- Приложение № 4;
2. Декларация за срока на валидност на офертата- Приложение № 5.

С оглед на гореизложеното, Участник № 2 „КУМЕР“ ООД е представил техническо предложение, съгласно изискванията на чл. 39, ал. 3, т.1 от ППЗОП, в пълен обем и в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя, както и всички изискани документи, съгласно Раздел VIII. Указания за подготовка на офертата, т. 3.2 от Документацията за участие в настоящата поръчка.

#### **Участникът № 3: „Мост Енерджи“ АД**

Участникът „Мост Енерджи“ АД е представил Техническо предложение (Приложение № 2), включващо:

1. Декларация за съгласие с клаузите на приложения проект на договор- Приложение № 4;

2. Декларация за срока на валидност на офертата- Приложение № 5.

С оглед на гореизложеното, Участник № 3 „Мост Енерджи“ АД е представил техническо предложение, съгласно изискванията на чл. 39, ал. 3, т.1 от ППЗОП, в пълен обем и в съответствие с техническата спецификация и изискванията на Възложителя, както и всички изискани документи, съгласно Раздел VIII. Указания за подготовка на офертата, т. 3.2 от Документацията за участие в настоящата поръчка.

Въз основа на посочените по-горе действия, комисията взе следните

### РЕШЕНИЯ:

I. Допуска до отваряне и оповестяване на Ценовите предложения – Приложение № 3 на следните участници:

Участник № 1: „ЕНЕКОД“ АД;

Участник № 2: „КУМЕР“ ООД;

Участник № 3: „Мост Енерджи“ АД.

II. Отварянето на Ценовите предложения – Приложение № 3 на допуснатите участници ще се състои на публично заседание, на 06.02.2019г. от 10:00 часа, на адрес: гр. София 1000, р-н „Средец“, ул. „Ген. Й. В. Гурко“ № 12, ет. 5, заседателна зала.

III. Съобщението за датата, часа и мястото на отваряне и оповестяване на Ценовите предложения да бъде публикувано в профила на купувача на „Софийски имоти“ ЕАД, съгласно чл. 57, ал. 3 от ППЗОП.

На 06.02.2019г. от 10:00 часа в сградата на „Софийски имоти“ ЕАД на ул. „Ген. Й. В. Гурко“ №12, ет. 5, заседателна зала, в изпълнение на заповед № РД-ОП-01-001/29.01.2019г. на Изпълнителния директор на „Софийски имоти“ ЕАД – Димитър Шивачев комисията се събра за публично заседание за отваряне и оповестяване на ценовите предложения на участниците в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: **„Избор на доставчик на нетна активна електрическа енергия и координатор на балансираща група за ниско напрежение за обекти на „Софийски имоти“ ЕАД“.**

На заседанието на комисията не присъстваха представители на участниците.

Комисията удостовери, че пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ са с ненарушена цялост и съответстващи подписи, положени при първото открито заседание след което пристъпи към отваряне на пликите с ценовите оферти и проверката им съгласно изискванията на ЗОП и ППЗОП по реда на постъпване на офертите на **допуснатите участници като обяви ценовите им предложения, а именно:**

Участникът № 1: „ЕНЕКОД“ АД

Предлаганата цена от „ЕНЕКОД“ АД за 1 (един) кВтч нетна активна електрическа енергия на ниско напрежение е:

**0.13990 (словом: нула точка сто тридесет и девет и деветдесет) лева без ДДС.**

**Участникът № 2: „КУМЕР“ ООД**

Предлаганата цена от „КУМЕР“ ООД за 1 (един) кВтч нетна активна електрическа енергия на ниско напрежение е:

**0.11111 (словом: нула цяло едно едно едно едно едно) лева без ДДС.**

**Участникът № 3: „Мост Енерджи“ АД**

Предлаганата цена от „Мост Енерджи“ АД за 1 (един) кВтч нетна активна електрическа енергия на ниско напрежение е:

**0.10903 (словом: нула точка едно нула девет нула три) лева без ДДС.**

След отварянето и оповестяването на ценовите предложения на участниците, приключи публичната част от заседанието на Комисията.

На закрито заседание Комисията продължи своята работа, като установи за:

**Участникът № 1: „ЕНЕКОД“ АД**

Участникът е предоставил Ценово предложение – Приложение № 3 – оригинал, подписано и подпечатано;

Всички документи са редовно представени, подписани и подпечатани от представляващия участника.

Комисията констатира, че предложените цени са посочени в лева, закръглени до петия знак след десетичната запетая. Не установи несъответствие между цената, изписана с цифри и тази, изписана с думи.

Офертата съответства на чл. 39, ал. 3, т. 2 от ППЗОП и на обявените от възложителя изисквания по отношение на ценовото предложение.

**Участникът № 2: „КУМЕР“ ООД**

Участникът е предоставил Ценово предложение – Приложение № 3 – оригинал, подписано и подпечатано;

Всички документи са редовно представени, подписани и подпечатени от представляващия участника.

Комисията констатира, че предложените цени са посочени в лева, закръглени до петия знак след десетичната запетая. Не установи несъответствие между цената, изписана с цифри и тази, изписана с думи.

Офертата съответства на чл. 39, ал. 3, т. 2 от ППЗОП и на обявените от възложителя изисквания по отношение на ценовото предложение.

### Участникът № 3: „Мост Енерджи“ АД

Участникът е предоставил Ценово предложение – Приложение № 3 – оригинал, подписано и подпечатано;

Всички документи са редовно представени, подписани и подпечатени от представляващия участника.

Комисията констатира, че предложените цени са посочени в лева, закръглени до петия знак след десетичната запетая. Не установи несъответствие между цената, изписана с цифри и тази, изписана с думи.

Офертата съответства на чл. 39, ал. 3, т. 2 от ППЗОП и на обявените от възложителя изисквания по отношение на ценовото предложение.

След направена проверка комисията, че няма наличие на основание за прилагане на чл. 72 от ЗОП.

Въз основа на извършеното разглеждане, оценяване и класиране на получените оферти в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на доставчик на нетна активна електрическа енергия и координатор на балансираща група за ниско напрежение за обекти на „Софийски имоти“ ЕАД“, във връзка с обявеният критерий за възлагане „Най-ниска цена“, комисията взе следните

### РЕШЕНИЯ:

I. На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП класира участниците, както следва:

1-во място: „Мост Енерджи“ АД с предложена цена 0.10903 (словом: нула точка едно нула девет нула три) лева без ДДС;

2-ро място: „КУМЕР“ ООД с предложена цена 0.11111 (словом: нула цяло едно едно

едно едно едно) лева без ДДС;

3-то място: „ЕНЕКОД“ АД с предложена цена 0.13990 (словом: нула точка сто тридесет и девет и деветдесет) лева без ДДС.

II. Комисията предлага да се сключи договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Избор на доставчик на нетна активна електрическа енергия и координатор на балансираща група за ниско напрежение за обекти на „Софийски имоти“ ЕАД“ с участника класиран на първо място- „Мост Енерджи“ АД, ЕИК:201325372, представлявано от Тони Латева Тенева, Силвия Маркова Йорданова и Николай Луканов Даскалов, в качеството им на членове на съвета на директорите.

С извършване на горедитираните действия комисията приключи своята работа.

На основание чл. 181 ал. 4 и 5, чл. 106, ал. 1 от ЗОП и чл. 60, ал. 3 от ППЗОП, комисията представя настоящия доклад заедно с всички документи, изготвени в хода на работа на комисията, заедно с цялата документация по провеждане на настоящата обществена поръчка на Възложителя за утвърждаване и вземане на Решение, съгласно чл. 181, ал. 6 от ЗОП.

При изготвяне на доклада не бяха изказани особени мнения или възражения.

Настоящият доклад се състави в един екземпляр на 07.02.2019г.

## ПРЕДСЕДАТЕЛ

Ангел Николов...

....

## ЧЛЕНОВЕ:

заличено на основание

чл. 2, ал. 2, т. 5 от ЗЗЛД

Калина Иванова..

.....

Иван Тонев.....

.....